

સરકેસી કાયદા-૨૦૦૨ હેઠળ ઇ-હરાજી વેચાણ નોટીસ

અમો, ધી કોસમોસ કો. ઓપ. બેંક લિ. ના અધિકૃત અધિકારી, ઇ- હરાજી માટે ઓફરો મંગાવીને અહીં ઉલ્લેખ કરેલ કસૂરવાર દેવાદારની પ્રત્યક્ષ કબજામાં લીધેલ સ્થાયર મિલકતની સિક્યુરિટાઈઝેશન એન્ડ રિકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાયનાન્સિયલ એસેટ્સ એન્ડ એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યુરિટી ઇન્ટેરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ (સરકેસી) હેઠળ “જેમ છે જ્યાં છે, જેમ છે જે છે, અને જે કાંઈ ત્યાં છે”, ના આધારે વેચાણ/ ઇ-હરાજી કરવાનું નક્કી કરેલ છે.

શાખાનું નામ, બાકીદાર, જામીનદારો તથા ગીરો કરનાર	મિલકતનું વર્ણન અને માલિકનું નામ	કલમ ૧૩(૨) હેઠળ ડિમાન્ડ નોટીસની તારીખ અને બાકી લેણાં રૂ.	અનામત રકમ રૂ.	ઈએમડી (રૂ.) અને બીડ વધારવાની રકમ	નિરીક્ષણની તારીખ અને સમય તથા સંપર્ક અધિકારી
શાખા : મોગબ શાખા મેસર્સ, આદીનાથ પેપર ટેક પ્રા.લી. ડાયરેક્ટરો/ જામીનદારો/ મોર્ગેજરોના નામ:- ડાયરેક્ટરો/ જામીનદારો :- (૧) શ્રી મહાવીર ચંદુલાલ જૈન (મોર્ગેજર) (૨) શ્રી સંતોષભાઈ બાબુલાલ પુરોહિત જામીનદારો :- (૧) શ્રી મોહનભાઈ ઇગોગાજી પુરોહિત (૨) શ્રીમતી પીકી જીતેશ પુરોહિત (૩) શ્રીમતી બસંતીબેન ચંદુલાલ જૈન (મોર્ગેજર) (૪) ચંદુલાલ ભૂરાલાલ જૈન (મોર્ગેજર) (૫) જીતેશ મોહનલાલ પુરોહિત	સ્થાયર મીલકતનું વર્ણન:- શ્રીમતી બસંતીબેન ચંદુલાલ જૈન, શ્રી ચંદુલાલ ભૂરાલાલ જૈન તથા શ્રી મહાવીર ચંદુલાલ જૈનની મીલકત :- ફ્લેટ નં. ૪૦૨ સુપર બિલ્ટઅપ એરીયા ૧૬૩૫.૦૦ ચો.ફૂટ સમક્ષ ૧૫૧.૯૫ ચો.મી. ની સંપૂર્ણ માલિકી નો હક્ક છે અને તેનો બિલ્ટઅપ એરીયા ૯૩.૮૭ ચો.મી. ચોથા માળે “સંગીની સ્કાય” “એ બિલ્ડીંગ”ની જમીનમાં અવિભાજીત પ્રમાણસર હિસ્સો આવેલ છે જેનો રેવન્યુ નં. ૧૮૫/૧, તેનો બ્લોક નં. ૧૭૨ કે જે ૪૬૫૪.૦૦ ચો.મી. નો વિસ્તાર ધરાવે છે, સદર મીલકત ગામ કુંભારીયા, તા. ચોર્યાસી, જી. સુરતમાં આવેલ છે.	કલમ ૧૩(૨) નોટીસ તા. ૧૭.૦૧.૨૦૨૫ કબજો લીધેલ તા. ૨૬.૦૧.૨૦૨૬ ખાતા નં. : ૧૧૦૮૦૧૮૦૧૪૭૨ બાકી પડતી રકમ તા. ૧૭.૦૧.૨૦૨૫ ના રોજ રૂ. ૫૭,૧૩,૦૧૦.૩૭ + વ્યાજ તથા ખર્ચા.	રૂ. ૪૯,૦૦,૦૦૦.૦૦	રૂ. ૪૯,૦૦,૦૦૦.૦૦ રૂ. ૧,૦૦,૦૦૦.૦૦ ના ગુણાંકમાં	તા. ૧૮.૦૪.૨૦૨૬ બપોરે ૧૨:૦૦ થી ૧:૦૦ સુધી શ્રી. દિવ્યાંગ શાહ મેનેજર મો.: ૯૯૨૫૭૫૫૧૨૨

ઇ-હરાજીની તારીખ અને સમય:- તા. ૨૩.૦૪.૨૦૨૬ બપોરે ૧૨:૦૦ થી ૧:૦૦ સુધી **લાભાર્થી બેંકનું નામ/શાખા : ધી કોસમોસ કો-ઓ બેંક લિ., કોઠીપોળ, રાવપુરા, વડોદરા.**

ઈએમડી અને બીડ સબમીટ કરવાની છેલ્લી તારીખ અને સમય : તા. ૨૨.૦૪.૨૦૨૬ બપોરના ૪:૦૦ સુધી **બેંક ખાતા નંબર : ૦૬૫૩૭૦૨૧૯ IFSC કોડ : COSB0000065**

(૧) ઇ-હરાજીની વિગતવાર શરતો અને નિયમો અમારી બેંકની વેબસાઈટ www.cosmosbank.com તેમજ સર્વિસ પ્રોવાઈડર ની વેબસાઈટ <https://cosmosbank.auctiontiger.net>, ઉપર ઉપલબ્ધ છે. ઇચ્છુક બીડરોએ ઇ-હરાજીમાં ભાગ લેતાં પહેલાં શરતો અને નિયમો માટે આ વેબસાઈટનો અચુક સંપર્ક કરવો. (૨) ઇ-હરાજી ઓન લાઈન બીડીંગ દ્વારા ઉપરની તારીખ અને સમયે કરવામાં આવશે. ઇ-હરાજીમાં દરેક પાંચ મીનીટનો આપોઆપ વધારો થઈ શકશે પરંતુ ઇ-હરાજી બપોરે ૧:૦૦ વાગ્યે બંધ થશે. (૩) ઇચ્છુક બીડરોએ સર્વિસ પ્રોવાઈડર પાસે ઇ-હરાજી માં ભાગ લેવાની નોંધણી વહેલામાં વહેલી તકે કરાવવી અને ચુકર આઈડી અને પાસવર્ડ મેળવી લેવાનો રહેશે, અને ઉપર જણાવેલ ઇએમડી ખાતામાં જરૂરી રકમ ભરપાઈ કર્યા પછી જ મેળવી શકશે. (૪) ઇચ્છુક બીડરો એ ઓન લાઈન ટ્રેનીંગ સર્વિસ પ્રોવાઈડર મેસર્સ E-procurement Technologies Ltd. સંપર્ક : ૦૭૯-૬૮૧૩૬૮૫૯/૬૮૪૨ સંપર્ક : શ્રી મૌલિક શ્રીમાળી મો. : ૯૧૭૩૫૨૮૭૨૭ Email: maulik.shrimali@auctiontiger.net હેલ્પ લાઈન ઇ-મેલ: support@auctiontiger.net Website: <https://cosmosbank.auctiontiger.net> પાસેથી મેળવી શકશે. (૫) મિલકત સંબંધી પૂછપરછ માટે શ્રી દિવ્યાંગ શાહ, મેનેજર, મોબાઈલ નં. ૯૯૨૫૭૫૫૧૨૨ Email : divyang.shah@cosmosbank.in નો સંપર્ક કરવો. (૬) બાકીદાર/ડાયરેક્ટરો/જામીનદારો/મોર્ગેજરોને ૩૦ દિવસની કાયદેસરની સરકેસી એક્ટ, ૨૦૦૨ મુજબ આ નોટીસથી જાણ કરવામાં આવે છે. (૭) ઉપરોક્ત જણાવ્યા મુજબના બાકીદારો એ ઉપર મુજબની બાકી રકમ હરાજીની તારીખ પહેલા પુરેપુરી જમા કરાવી દેવી, જેમાં નિષ્કળ જવાથી મિલકતનું ઇ-હરાજી -વેચાણ કરવામાં આવશે, અને પછી કાંઈપણ લેણું બાકી રહેશે તો તે બાકીદાર/ડાયરેક્ટરો/જામીનદારો/મોર્ગેજરો પાસેથી વ્યાજ તથા ખર્ચા સાથે વસુલ કરવામાં આવશે.

તારીખ : ૧૮.૦૨.૨૦૨૬ **સ્થળ : મગોબ, સુરત** **અધિકૃત અધિકારી અને ઓ.એસ.ડી. (ચીફ મેનેજર) ધી કોસમોસ કો.ઓપ. બેંક લી., રિજીયન IV**